Büroraum in Top Lage

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

Adel Jasarevic

+43 664 5489471

a.jasarevic@mein-immokontakt.at

mein-immokontakt.at

Allgemeine Daten

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

Büroraum im Zentrum von Mattsee.....

Hier dürfen wir Ihnen eine einmalige Gelegenheit anbieten.... Der Büroraum samt Schauraum befindet sich direkt am Marktplatz.
In dem Gebäude befinden sich eine Postfiliale sowie ein Notar. In unmittelbarer Nähe finden Sie Banken sowie diverse Restaurants und eine Bäckerei vor.
Abgerundet wird das Mietobjekt in der Strobl- Passage durch die Nähe zum See, diesen erreichen Sie in nur fünf Minuten zu Fuß.

Eine Teeküche sowie ein WC sind für die alleinige Benutzung vorgesehen.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer und Diskretion beim Verkauf dieses Objektes nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer…) bearbeiten können.

Benötigen Sie Unterstützung bei der Immobilienfinanzierung?
Gerne können Sie im persönlichen Gespräch mit einem unserer bankneutralen Finanzierungsprofis unverbindlich und seriös beraten werden…

Ihr Ansprechpartner:
Herr Jasarevic Adel
Tel.: 0664 548 94 71
Mail: a.jasarevic@mein-immokontakt.at

Homepage: www.mein-immokontakt.at

Allgemeine Daten

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

Detailinformation

Nutzfläche	ca. 50,26 m²
Zimmer	2
WC	1
Heizungsart	Fußbodenheizung
Beziehbar	nach Absprache
Zustand	gut
befristet	unbefristet

Kosten

Gesamtmiete	€ 978,21
Mieterprovision (Betrag) inkl. 20 % USt	€ 753,90
Bruttomiete inkl. 20 % USt	€ 753,90
Betriebskosten	€ 104,31
Heizkosten	€ 120,00
Kaution	€ 2.261,70

Bilder

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

IMG-20230721-WA0021

IMG-20230721-WA0023

Bilder

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

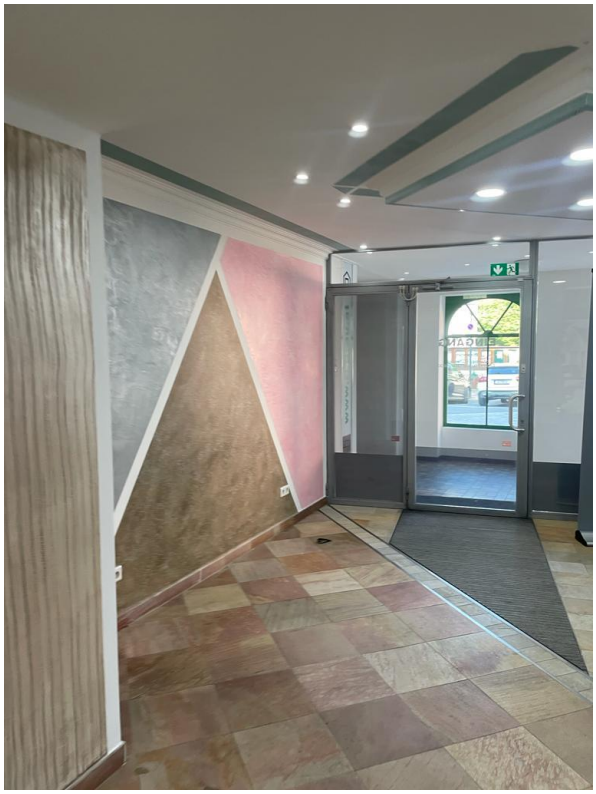
IMG-20230721-WA0015

IMG-20230721-WA0022

Bilder

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

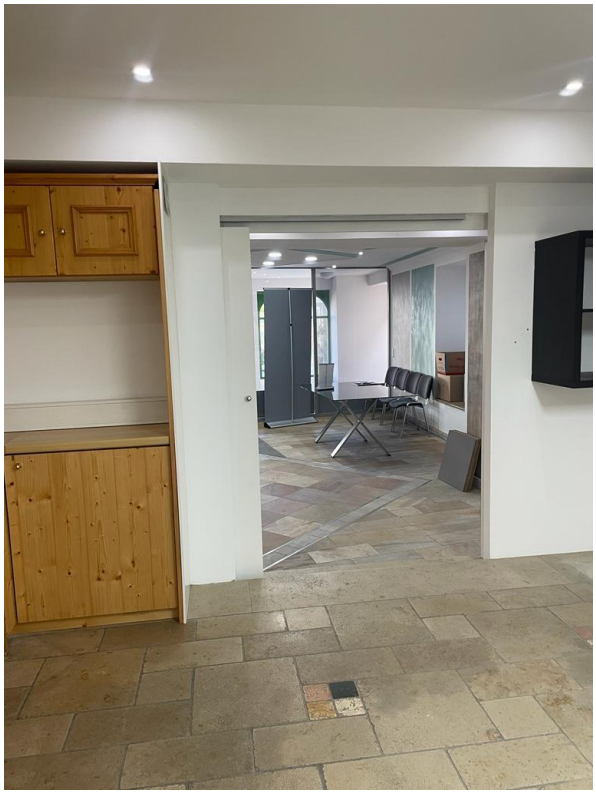
IMG-20230721-WA0003



IMG-20230721-WA0006

Bilder

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee



IMG-20230721-WA0009

IMG-20230721-WA0010

Bilder

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

IMG-20230721-WA0011

IMG-20230721-WA0013

Bilder

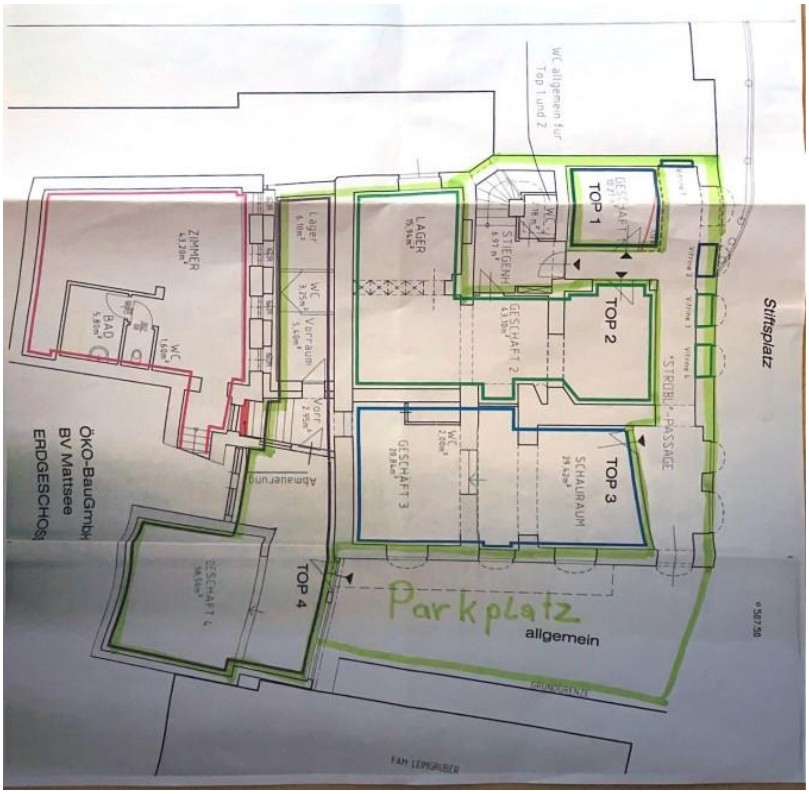
Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee

IMG-20230721-WA0014

IMG-20230721-WA0012

Bilder

Objekt Nr. 3820/428, Marktplatz 8 /Top 3, 5163 Mattsee



Plan